



COMUNE DI MONTALTO DORA

C.A.P. 10016

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

cod. fisc. : 01741070013

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA DEL CIMITERO COMUNALE DI MONTALTO DORA (PERIODO 2026-2036/ anni 10)

CPV: 98371111-5 Servizi di manutenzione cimiteriale

CODICE ATECO 43.21.05 Installazione impianti di illuminazione elettrica votiva cimiteriale

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la necessità di affidare in concessione il servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale di Montalto Dora (To).

RENDE NOTO

Di avviare un'indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi l'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'allegato II.1 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio sopra descritto:

1) AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI MONTALTO DORA, (TO)

Area di riferimento: Ufficio Tecnico

Indirizzo: Piazza IV Novembre nc 3

Codice Fiscale: 01741070013

Telefono: 0125 650014 int. 4

Sito web ufficiale: [https:// www.comune.montalto-dora.to.it](https://www.comune.montalto-dora.to.it)

Posta elettronica certificata: protocollo.montalto.dora@cert.ruparpiemonte.it

2) RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023 il responsabile Unico del progetto è il Geom. Marika Berattino.

3) OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

La concessione ha ad oggetto il servizio di illuminazione votiva del cimitero comunale di Montalto Dora. La concessione riguarda la gestione funzionale ed economica del servizio di illuminazione delle lampade votive relative a qualunque tipo di sepoltura del cimitero (tombe a terra, loculi, ossari, cinerari, cappelle, ecc..) comprensiva di manutenzione ordinaria e straordinaria

degli impianti elettrici per l'illuminazione votiva, installazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi se richiesti, fornitura/messa in opera/ sostituzione di lampade e relativi porta lampade, fornitura dell'energia elettrica, riscossione dei canoni annui e di allacciamento delle utenze.

CPV: 98371111-5 Servizi di manutenzione cimiteriale

CODICE ATECO 43.21.05 Installazione impianti di illuminazione elettrica votiva cimiteriale

4) IMPORTO DELLA CONCESSIONE:

L'importo stimato della concessione, ai sensi dell'art. 179 del D.lgs. n. 36/2023, è pari ad **79.020,00 oltre IVA;**

L'importo è relativo all'intera durata della concessione di n. 10 anni ed è stimato sulla base delle tariffe approvate pagate dagli utenti per ogni centro luminoso (€18,00/anno ed al numero di punti luce attivi al 27.11.2025 (n. 439) per un totale annuo di € 7.902,00.

Il canone annuale da corrispondere al Comune è stabilito a base di gara € 1,80 per lampada.

5) DURATA DELLA CONCESSIONE:

La durata della concessione viene stabilita in 10 anni con decorrenza dal 01.01.2026 al 31.12.2036.

6) MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA:

Il servizio sarà aggiudicato con successiva procedura negoziata, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con l'offerta economica espressa esclusivamente in aumento al canone annuale da corrispondere al Comune a base di gara stabilito in € 1,80 per lampada.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

7) SUBAPPALTO:

Non è consentito subappalto.

8) SOPRALLUOGO:

E' richiesto **sopralluogo obbligatorio** per la partecipazione all'indagine di mercato con rilascio di relativa attestazione, previo appuntamento telefonico Ufficio Tecnico del Comune di Montalto Dora 0125 650014 int. 4 entro il **10.12.2025** in orario d'ufficio più precisamente:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 12,00

il mercoledì dalle 15,00 alle 17,00

il giovedì dalle 15,00 alle 16,00.

9) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a partecipare alla successiva procedura negoziata senza bando i seguenti soggetti:

- a) Operatori economici di cui all'art.65 del D.Lgs. 36/2023 in forma singola o associata;
- b) Operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:
 - Requisiti di ordine generale:
 - assenza di cause di esclusione automatica di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023
 - assenza di cause di esclusione non automatica di cui all'art. 95 del D.Lgs. 37/2023

- Requisiti di ordine speciale:

-idoneità professionale: iscrizione presso il registro delle imprese C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara (gestione servizi di manutenzione impianti elettrici e distribuzione energia elettrica e/o lampade votive), con relativa abilitazione all'esercizio dell'attività ai sensi dell'art.3 del D.M. 37/08. Se società cooperativa o consorzio, iscrizione agli albi e registri previsti dalla normativa vigente;

-capacità economica finanziaria: fatturato annuo globale degli ultimi tre esercizi finanziari non inferiore ad € 50.000,00 oltre IVA. In caso di consorzio verrà considerata la somma dei fatturati delle consorziate. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

-capacità tecniche professionali: avere svolto negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione della procedura, servizi analoghi a quelli della presente, prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici e privati, con buon esito e senza incorrere in alcuna risoluzione anticipata e/o interruzione di rapporto per inadempienze, violazioni contrattuali o altre cause, per importo contrattuale non inferiore ad € 75.000,00 oltre IVA. In caso di consorzio verrà considerata la somma dei servizi svolti dalle consorziate. Per le Imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di cinque anni i requisiti professionali devono essere rapportati al periodo di attività;

c) Operatori economici iscritti nell'elenco telematico di fornitori della piattaforma e-procurement SINTEL di Aria S.p.A. - Regione Lombardia per il Comune di Montalto Dora.

10) MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:

Verranno invitati alla successiva procedura negoziata senza bando tutti gli operatori economici che partecipano all'indagine di mercato, che presentano i requisiti di cui al punto 9 del presente avviso e che non incorrono nelle cause di esclusione di cui al punto 11.

11) CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA :

E' causa di esclusione dalla procedura negoziata:

- mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità indicate;
- carezza dei requisiti di cui al punto 9;

12) TERMINI E MODALITA' PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Tutta la procedura sarà espletata dalla stazione appaltante tramite la piattaforma e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

Gli operatori economici interessati devono far pervenire la propria candidatura tramite piattaforma e-procurement SINTEL di ARIA SPA entro e non oltre **le ore 12,00 del 12.12.2025**.

La mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico in Sintel non consentirà all'operatore economico l'accesso all'indagine di mercato e alla successiva procedura negoziata.

13) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA PROCEDURA:

L'avviso di avvio dell'indagine di mercato e gli elaborati di progetto sono resi disponibili nella funzionalità "Documentazione di gara" nella piattaforma SINTEL.

14) TRATTAMENTO DEI DATI:

Al sensi dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento saranno oggetto di trattamento da parte del Comune di Montalto Dora nell'ambito delle norme vigenti per le finalità connesse alla procedura in argomento.

15) PUBBLICAZIONE AVVISO:

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio, sul sito internet del Comune di Montalto Dora <https://www.comune.montalto-dora.to.it>, nella pagina dell'amministrazione trasparente alla voce bandi di gara e contratti- Avvisi, sulla piattaforma e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

Montalto Dora, 28.11.2025

Il Responsabile del Procedimento
Marika geom. BERATTINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.