

COPIA



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI MONTALTO DORA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8**

**OGGETTO: P.R.G.C. CORREZIONE ERRORE MATERIALE AI SENSI
DELL'ART.17 COMMA 12 LETT.a DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.**

L'anno **duemiladiciannove** addì **dieci** del mese di **aprile** alle ore 21:00 nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Straordinaria il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
IPPOLITO Rita	Si		STEVANELLA Massimo		Si
MIGLIACCIO Francesco	Si		ANRÒ Gianfranco		Si
UMILIO Antonella	Si		ROSSELLI Anna	Si	
CHAISSAN Egidio Maurizio	Si		ROFFINO Laura	Si	
SERRACCHIOLI Roberto	Si				
ANTONICELLI Nicola Leonardo		Si			
BISONE Sergio	Si				
BOVO Brunella	Si				
GIANOTTI Nicoletta	Si				

Assume la presidenza il Sindaco - Presidente dr.ssa Rita IPPOLITO.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dr.ssa Raffaella DI IORIO.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: P.R.G.C. CORREZIONE ERRORE MATERIALE AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 12 LETT.a DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ESAMINATA la proposta di deliberazione di seguito allegata;

RITENUTA essa meritevole di approvazione;

VISTO che sulla presente Deliberazione

- In merito alla regolarità tecnica, il Responsabile del Servizio interessato ha espresso parere Favorevole;

ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. num. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge num. 213 del 07.12.2012.

Con votazione espressa in forma palese, per alzata di mano:

Con la seguente votazione: Presenti: n. 10 - Votanti: n. 10 - Voti favorevoli n. 10

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta di deliberazione che viene di seguito allegata;

ATTESA che la presente deliberazione diviene esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo num. 267 del 18.08.2000.

Con la seguente votazione: Presenti: n. 10 - Votanti: n. 10 - Voti favorevoli n. 10

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL
08/04/2019**

OGGETTO: P.R.G.C. CORREZIONE ERRORE MATERIALE AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 12 LETT.a DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

- in seguito a osservazione prodotta in fase di variante strutturale al P.R.G.C. dai proprietari di un edificio residenziale già inserito in area normativa RP 6, la stessa area ha ottenuto un ampliamento;
- il Comune di Montalto Dora con Delibera di C.C. n.35 del 20.12.2011 pubblicata sul B.U.R. del 19.01.2012 n.03 ha approvato la variante strutturale al Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.);
- a seguito di tale approvazione il Comune ha apportato al proprio P.R.G.C. modifica per correzione errore materiale ai sensi del comma 12, dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i. con D.C.C. n.21 del 2.07.2015;

DATO ATTO che i proprietari dell'edificio insistente in area RP 6, hanno presentato in data 24.05.2018 richiesta di Permesso di Costruire per la ristrutturazione del loro edificio con ampliamento ai sensi della L.R. 20/2009 e s.m.i. e che dalla relazione geologica allegata si evince che l'ampliamento dell'area normativa RP6 insiste ancora in classe IIIa inidonea a nuovi insediamenti;

RITENUTO conseguentemente che la variante al P.R.G.C. ha modificato sulle tavole urbanistiche il perimetro della zona RP 6 ma non ha aggiornato la carta di sintesi introducendo la classe geologica IIIb2 per l'ampliamento dell'area stessa;

CONSIDERATO che tale incongruenza può essere corretta applicando l'art.17 comma 12 lett.a della L.R. 56/77 e s.m.i., che elimina il contrasto fra enunciazioni dello stesso strumento urbanistico e per i quali è evidente e univoco il rimedio;

CONSIDERATO che il Dott. Geologo ACCOTTO Secondo Antonio aveva predisposto gli allegati geologici del P.R.G. sulla base di indagini conformi alla Circolare 7/LAP e di adeguamento al PAI per l'approvazione della variante strutturale al P.R.G.C. e che su richiesta si è rilevato disponibile, a produrre senza compenso, opportuni elaborati da allegare alla deliberazione consiliare da redigersi ai sensi dell'art.17 comma 12 lett.a della L.R. 56/77 e s.m.i.;

VISTO il parere pervenuto al prot. n.2234 in data 5.04.2019, allegato alla presente così composto NotaTecnica e duplice Stralcio della Tavola 2.8 della Carta di Sintesi, dal Dott. Geologo ACCOTTO Secondo Antonio in cui si conferma l'errore cartografico segnalato e si propone la correzione della classificazione geologica;

VISTA la L. R. 56/77 e s.m.i. ed in particolare il comma 12 lett. a) dell'Art. 17;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. **di assumere** ai sensi dell'art.17 - comma 12 - lettera a) della L.R. 56/77 e s.m.i. per i motivi rilevabili in narrativa, la modifica al vigente P.R.G.C. rivolta alla correzione di errore materiale, come riportato dalla nota tecnica e dal duplice Stralcio della Tavola 2.8 Carta di Sintesi allegati alla presente;
2. **di trasmettere** copia della presente deliberazione, unitamente all'aggiornamento della cartografia di P.R.G.C., alla Regione Piemonte in ottemperanza all'art. 17 - comma 12 - lettera a) della L.R. 56/1977 e s.m.i.

* * * * *

PARERI PREVENTIVI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo num.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarita' tecnica.

Montalto Dora, 08/04/2019

Il Responsabile del
Servizio Tecnico e Tecnico Manutentiva
f.to Berattino Marika

Letto e sottoscritto:

IL SINDACO
f.to dr.ssa Rita IPPOLITO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr.ssa Raffaella DI IORIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 15/04/2019

Montalto Dora, 15/04/2019

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Raffaella DI IORIO

E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Raffaella DI IORIO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

- che la presente deliberazione é divenuta esecutiva il giorno
 - perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4° del decr. Lg.vo n. 267/2000);
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (Art. 134, comma 3° del decreto legislativo n. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale

Il Segretario Comunale
f.to dr.ssa Raffaella DI IORIO